



شهردار فردیس: ۳

پروژه های عمرانی مدیریت
شهری فردیس ۷۰ تا ۹۰
در صد پیشرفت داشته است



جهت شمارگان خصوصی

فراخوان

#هر_کانت_یک_رسانه

نشریه نور اقتصاد در نظر دارد با توجه به
تغییرات رسانه در شکل و ماهیت...

اطلاعات بیشتر در صفحه ۲



سال سوم • شماره ۶۴ • قیمت: ۳۰۰۰ تومان

دو هفته نامه اقتصادی، اجتماعی استان البرز • نیمه دوم بهمن ۱۳۹۹

دریچه آگاهی

تاکتیک های جدید انتخاباتی
در فضاهای ورزشی



به قلم مدیرمسئول:
ورزش را وارد بازیهای سیاسی
خود نکنید
کیان پرویزی؛ با توجه به
نزدیک شدن به انتخابات
آتی هرکس به زعم خود برای
خودنمایی دست به اقدامات
عجیب و غریبی می زند تا از تنور داغ انتخاباتی
عقب نمانده و هرروز خلافت های جدیدی را رو
می کند.

در چند سالی که شورای فردیس تشکیل شده
تقریباً می توان گفت هیچکدام از شوراییان به
ورزش صحنه ای حتی فکر هم نکردند ولی
وقتی در استانه انتخابات قرار گرفتند به پارک می
روند تا از ورزشکاران منطقه تجلیل بعمل آورند
انهم از چند نفر فقط به خاطر گرفتن عکس های
یادگاری و مطرح نمودن خود در فضای مجازی
یاد دیالوگ معروف جیب مارو نزن می افتم... تا
تجلیل رو پیشکششان کنیم

لطفا ورزش را وارد بازی های سیاسی خود نکنید
امروز همه ی مردم از وضعیت و جریانات شورا و
شهرداری اطلاع دارند. لطفاً سطحی نگری و عام
فریبی را کنار بگذارید فکر نکنید با گرفتن یک یا
چند عکس یادگاری بتوانید هدف های انتخاباتی
خود را نشانه گذاری کنید

در عجبم چرا فکر کردید که ورزشکاران را با یک
لوح تقدیر نمادین می توانید وارد ماجرای سیاسی
خود کنید؟

اخیراً در فضای مجازی تصاویری پخش شد که
چند تن از اعضای شورای شهر با نیت تحکیم

ادامه در صفحه ۲

اولین مبتلا به کروناي انگلیسی
در البرز شناسایی شد

در صفحه ۲ بخوانید



نماینده مردم کرج در البرز:

فردیس یکی
از پرتراکم ترین
شهرستان های جهان

رئیس پلیس آگاهی البرز:

دزد عروسک ها در
فردیس دستگیر شد

دادستان فردیس خبر داد:

بازداشت ضارب فرد
زباله گرد در فردیس

البرز روزانه ۴۵ تن تخم

مرغ استان تهران را
تامین می کند



هلدینگ تولیدی بازرگانی پی جی ما

بازار مبیل و فرش امام علی (ع)

(مدیریت: دکتر علی دهقان)

افتخار
استان البرز

مبلمان | فرش | لوازم خانگی | مواد غذایی | تشک خواب

صرافی | قالیشویی | حمل و نقل اثاثیه منزل | سیسمونی | دایره حقوقی

آدرس: کرج، مشکین دشت، انتهای بلوار امام علی (ع)، بازار مبیل امام علی (ع)

شماره تماس: ۳۸۳۸ و ۱۱۸

اقساط ۹۰ روزه

دریچه آگاهی

تاکتیک های جدید انتخاباتی در

فضاهای ورزشی

ادامه از صفحه ۱

بخشیدن به فضای انتخاباتی پیش رو در یکی از پارک های شهر فردیس تعدادی از بانوان شهر انهم با گزینش قلبی و به صورت نمادین؛ فقط به #صرف #گرفتن_عکس_یادگاری اقدام به تجلیل و اهدای لوح تقدیر کردند، مورد اعتراض گروه های مختلف ورزشی قرار گرفت که طی گزارشات واصله به دفتر نشریه نور اقتصاد؛ با متولیان ورزش شهرستان و ورزش های همگانی دلیل را جویا شدیم که نسبت به این موضوع اظهار بی اطلاعی کردند.

البته تجلیل و تقدیر در زمانهای مناسب بسیار خوب و ارزشمند است و این سنت حسنه رو تحسین هم می کنیم ولی اگر برای ایجاد فضاهای تبلیغ برای انتخابات باشد را به کلی نفی و تبلیغات پیش از موعود انتخاباتی نامیده می شود که انتظار می رود #دستگاه های نظارتی ورود کرده تا خدای ناکرده شاهد پایمال شدن حقوق دیگر کاندیداهای شورای شهر نباشیم که چنین فضایی را در اختیار ندارند.

اما تجلیل از تعداد محدودی از بانوان ورزشکار به بهانه ی روز زن با کدامیک از متولیان ورزشی هماهنگ شده است سئوالی است که #ملیحه اکبری عضو فعلی شورای شهر فردیس بایستی پاسخگو باشد. شایان ذکر است براساس وظیفه ی ذاتی اطلاع رسانی از متولیان ورزشی موضوع را پیگیری و نتیجه را به اطلاع عموم در همین کانال انتشار خواهیم داد. ادامه دارد....

خبر

البرز روزانه ۴۵ تن تخم مرغ استان تهران را تامین می کند



معاون بهبود تولیدات دامی جهاد کشاورزی البرز اعلام کرد که مرغداری های این استان روزانه ۴۵ تن تخم مرغ مورد نیاز ساکنان استان تهران را تامین می کنند.

مجتبی تقی زاده افزود: با وجود اینکه برای تامین گوشت مرغ استان به دیگر استان ها و واردات نیاز داریم اما در تولید تخم مرغ خودکفا هستیم به طوری که ضریب خودکفایی این محصول در البرز ۲۷۰ درصد معادل ۲۰۷ برابر نیاز استان است.

وی اظهار داشت: روزانه بیش از ۴۰ تن تخم مرغ با قیمت مصوب ۱۶ هزار و ۹۰۰ تومان برای مصرف کنندگان در میادین میوه و تره بار، صنوف و فروشگاه های زنجیره ای البرز به صورت بسته بندی توزیع می شود.

تقی زاده با بیان اینکه این میزان توزیع تخم مرغ معادل نیاز تمام خانوارهای استان است، گفت: توزیع تخم مرغ باقیمت مصوب موجب کاهش قیمت آزاد این فرآورده شده است.

وی قیمت بازار آزاد تخم مرغ را سه تا پنج درصد بالاتر از قیمت تنظیم بازار دانست و افزود: در طرح تنظیم بازار ۱۰ نیاز بازار را دولت باید تامین کند ولی در محصول تخم مرغ تمام نیاز مصرف خانوار در البرز توسط دولت تامین و به صورت تنظیم بازار تامین می شود.

در استان البرز ۱۱۰ واحد مرغ تخم گذار به ظرفیت ۸.۵ میلیون قطعه در هر دوره پرورش فعال است.

استان البرز به لحاظ جایگاه تولید تخم مرغ در کشور رتبه پنجم را دارا است که حدود ۹.۵ درصد تولید کشور را با تولید ۹۲ هزار تن در سال گذشته به خود اختصاص داده است.

استاندار البرز:

۶۳۰ کلاس درس تا مهر ۱۴۰۰ در البرز افتتاح می شود



استاندار البرز گفت: اکنون ۸۰ پروژه فعال در حوزه آموزش و پرورش البرز وجود دارد و تا مهرماه ۱۴۰۰ حدود ۶۳۰ کلاس درس آماده بهره برداری خواهد بود.

عزیزالله شهبازی در جلسه شورای آموزش و پرورش استان که با حضور وزیر آموزش و پرورش برگزار شد، با اشاره به بیانات امروز مقام معظم رهبری به مناسبت روز تبریز برای مردم، اظهار کرد: در این سخنرانی ارزشمند، مقام معظم رهبری به مباحث گوناگونی اشاره کردند که موضوعات مربوط به انتخابات پیش رو، بدعهدی های نظام سلطه و ... از جمله آنها محسوب می شود.

وی با قدردانی از حضور نماینده ولی فقیه در استان و نمایندگان مردم البرز در مجلس شورای اسلامی در این نشست، ادامه داد: وزیر آموزش و پرورش امروز را در البرز به سر بردند و از ابعاد مختلف مسائل و دغدغه های آموزشی و پرورشی استان را مورد بررسی قرار دادند.

شهبازی گفت: مردم این استان به دلایل متعدد نیازمند توجه ویژه ملی هستند، چراکه از تراکم و رشد روزافزون جمعیت، مهاجرت و تردد بالا و در مقابل ضعف در زیرساخت های مختلف رنج می برند.

وی با بیان اینکه وضعیت امروز ما حاصل برنامه های گذشته است و به طور قطع فردای ما را نیز برنامه ریزی حال تعیین می کند، افزود: برخلاف

است و راه اندازی سامانه شاد در کشور، جدا از اشکالاتی که دارد، اقدامی بسیار مؤثر و کارآمد بود.

وی افزود: میانگین سرانه آموزشی در کشور ۵.۱۸ است و در البرز ۳.۸۰ است که در سال ۹۶ این رقم ۳.۲۶ بوده و با تلاش هایی که در این مدت صورت گرفت موفق شدیم این عدد را افزایش دهیم. سالانه ۱۷ هزار نفر به جمعیت دانش آموزی البرز افزوده می شود.

شهبازی با بیان اینکه سالانه ۱۷ هزار نفر به جمعیت دانش آموزی البرز افزوده می شود، عنوان کرد: به این معنا که سالی ۵۰۰ کلاس درس باید به مجموعه استان اضافه شود.

وی با بیان اینکه پایه بودجه ریزی پرورش استان حاصل شده و ریل گذاری خوبی صورت گرفته است. استاندار البرز با اشاره به تبعات شیوع بیماری عالم گیر کرونا در جهان که همگان را دچار وحشت و غافلگیری کرد، گفت: یکی از آسیب های اساسی این بیماری در موضوع آموزش بوده

نماینده مردم کرج در مجلس:

البرز نسبت به کشور در سرانه فضای آموزشی ضعف دارد



حوزه مورد غفلت واقع می شود اما باید به عنوان مسئول به این حوزه توجه داشته باشیم.

وی ادامه داد: استان البرز نسبت به کل کشور در سرانه فضای آموزشی ضعف دارد و بخشی از مناطق سرانه فضای آموزشی زیر نیم متر است.

۳ هزار و ۶۰۰ نیروی انسانی کمبود داریم

چراکه نیروهای که کارایی ندارند در این بخش استفاده می شوند.

نماینده مردم کرج، فردیس و اشتهداد در مجلس بیان کرد: در استان البرز با کمبود نیرو در بخش حق التدریس ها، نهضتی ها و ... داریم باید به سمت جذب نیرو در این بخش برویم اگر می خواهیم دانش آموز در تراز انقلاب اسلامی در راستای تمدن نوین اسلامی تربیت کنیم ابتدا باید در جذب معلمان بهترین را انتخاب کنیم. وی تصریح کرد: چرا در کشور به دانشگاه فرهنگیان بها داده نمی شود؟ نیروی مورد نیاز آموزش و پرورش باید از طریق این دانشگاه تأمین شود و رهبر انقلاب نیز، به این امر تأکید دارند. عباسی متذکر شد: در قسمت فرهنگیان نیازمند نیروی متخصص هستیم و این نیاز اگر از فرهنگیان تأمین می شود، چرا در استان البرز این امر تحقق پیدا نکرده است.

فرمانده انتظامی البرز خبر داد:

انهدام ۲۵ باند سرقت در البرز



۴۸ ساعت گذشته اقدام و ۸۱ سارق و مال خور را بازداشت کردند.

فرمانده انتظامی البرز تصریح کرد: مجرمین در قالب ۲۵ باند که در زمینه سرقت منزل،

پنجره ها تأکید کرد.

مجرمین منتظر یک لحظه غفلت ما هستند محمدیان خاطرنشان کرد: مجرمین منتظر یک لحظه غفلت ما هستند تا مرتکب جرم شوند اما این امر با هوشیاری مردم و پلیس سارقین ناکام می ماند.

وی از وجود سارقین و مجرمین خارج از استانی خبر داد و تصریح کرد: برخی از این جرایم مرتبط با استان البرز بوده و برخی دیگر خیر؛ تعداد زیادی از سارقین به صورت در حرکت از البرز هستند و در استان های مختلف ارتکاب جرم انجام شده و سپس به این استان آمدند و تاکنون از سه استان مختلف شاکی شناسایی کرده ایم.

خبر

مدیرکل آموزش و پرورش البرز:

۸۰ درصد از تولید محتوای سمپاد توسط معلمان البرز صورت گرفته است



مدیرکل آموزش و پرورش البرز گفت: ۸۰ درصد از تولید محتوای سمپاد توسط معلمان استان البرز صورت گرفته و بخش مهمی از آموزش های شبکه آموزش نیز توسط این قشر انجام شده است.

سالار قاسمی در نشست وزیر آموزش و پرورش با نمایندگان معلمان استان البرز که در استانداری برگزار شد، اظهار کرد: معلمان استان در ایام کرونا خوش درخشیدند و در این دوران توانستند چراغ آموزش را به خوبی روشن نگه دارند.

وی بیان کرد: ۸۰ درصد از تولید محتوای سمپاد توسط معلمان استان البرز صورت گرفته و بخشی مهمی از آموزش های شبکه آموزش نیز توسط این قشر انجام شده است.

مدیرکل آموزش و پرورش البرز تصریح کرد: معلمان ما از مدیران به مراتب جلودتر هستند و آموزش نسل آینده کشور به همت این قشر به بهترین شکل ممکن صورت می گیرد.

وی خاطرنشان کرد: امیدواریم همانگونه که معلمان ما پای کار هستند دغدغه های آنها با رهنمودهای وزیر و هم اندیشی که صورت می گیرد حل شود تا بتوانیم سرمایه اجتماعی آموزش و پرورش را بالا ببریم، همانگونه که مقام معظم رهبری فرمودند «در این عرصه جهاد آموزشی معلمان به عنوان افسران فرهنگی خوش درخشیدند». قاسمی متذکر شد: باید شرایطی را فراهم کنیم تا معلمان استان البرز با فراغ بال بتوانند مانند گذشته در تمام عرصه ها خوش بدرخشند و به وظیفه اصلی خود یعنی آموزش به بهترین شکل ممکن جامه عمل بپوشانند.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر کرج: **شهرداری کرج نباید قبل از کمیسیون ماده ۱۰۰ از مردم پول بگیرد**



رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و املاک شورای اسلامی شهر کرج گفت: شهرداری ها نباید قبل از ارسال پرونده به کمیسیون ماده ۱۰۰ از مردم پول دریافت کنند.

فرج الله ایلیات در نطق پیش از دستور دویست و سی و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر کرج، اظهار کرد: مراجعات زیادی در خصوص جریمه تأخیر تأدیه دین به شورای شهر کرج می شود مبنی بر اینکه شهرداری کل مبلغ بدهی چک را می گیرد بعد از طریق مراجعه قضائی دنبال تأخیر و تأدیه دین است.

وی بیان کرد: تأخیر در تأدیه دین در صورتی است که اصل مبلغ را دریافت نکنید، در صورتی که اول اصل مبلغ را می گیرند بعد از طریق مراجع قضائی و رضایت هم نمی دهند.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه و املاک شورای اسلامی شهر کرج تصریح کرد: مشاوران حقوقی پاسخ دهند، آیا شهرداری می تواند اصل مبلغ را بگیرد و برای تأخیر در تأدیه دین از طریق مراجعه قضائی اقدام کند یا خیر؟ مراجعات زیادی در رابطه با اخذ سرانه خدماتی به شورای شهر می شود وی در بخش دیگری با اشاره به اینکه مراجعات زیادی در رابطه با اخذ سرانه خدماتی به شورای شهر می شود، گفت: شهرداری های مناطق خیلی متفاوت عمل می کنند و مشخص نیست از کدام زمین ها اخذ سرانه می شود.

فراخوان # هر اکانت یک رسانه

نشریه نور اقتصاد در نظر دارد با توجه به تغییرات رسانه در شکل و ماهیت، با هدف تشکیل کمیته پژوهشی و همچنین هم اندیشی برای محل اثر بودن همه شهروندان در مدیریت شهری ای با طرح هر نفر یک مدیر، از عموم مردم بالاخص جوانان جهت هم فکری و هم افزایی برای مشارکت، ارائه راهکار در مدیریت شهری دعوت به همکاری می نماید. **لذا دوستایک قادر به شرکت در این فراخوان هستند با ارسال پیام به شماره های: ۰۹۱۲۴۶۶۶۸۷۵ و ۰۹۱۲۳۶۸۷۱۱۹ در واتساپ یا تلگرام و تماس با همین شماره ها اعلام آمادگی کنند.**

پیچ اینستاگرام: Noreghtesad



جهت مشارکت عمومی



سخنگوی ستاد مقابله با کرونا هشدار داد:

اولین مبتلا به کروناوی انگلیسی در البرز شناسایی شد



سخنگوی ستاد مقابله با کروناوی استان البرز با بیان اینکه اولین مورد ابتلا به ویروس کروناوی انگلیسی در این استان شناسایی شد، نسبت به رعایت بیش از پیش پروتکل های بهداشتی توسط مردم و مسوولان هشدار داد.

دکتر علیرضا سلیمانی گفت: این بیمار کووید ۱۹ مبتلا به ویروس کروناوی انگلیسی چند روز پیش از شهرستان آیک استان قزوین به بیمارستان شهراشترگرد استان البرز انتقال داده شد که به رغم انجام اقدامات درمانی جان خود را از دست داد.

وی بیان داشت: نتایج آزمایشات پس از یک هفته نشان داد که این ویروس از نوع کروناوی جهش یافته انگلیسی بوده که خطری جدی برای البرز و کشور به شمار می رود.

سلیمانی گفت: با توجه به مشخص شدن نتایج آزمایشات، تمام اطرافیان این فرد مبتلا به ویروس کروناوی انگلیسی تحت بررسی پزشکی و قرنطینه ای قرار گرفتند. وی افزود: به دنبال مثبت بودن تست کروناوی انگلیسی این فرد، تمام کارکنان بیمارستان های استان البرز تحت مراقبت های ویژه قرار گرفته و اقدامات لازم در این زمینه به عمل آمده است.

سخنگوی ستاد مقابله با کروناوی استان البرز با بیان اینکه بررسی پزشکی نوع جهش یافته انگلیسی کرونا زمانبر است، بیان داشت: برای بررسی ژنتیک ویروس باید عملیات توالی یابی انجام شود یعنی اینکه تک تک ژن های ویروس باید در آزمایشگاه مورد بررسی قرار گیرد.

سلیمانی ادامه داد: وقتی فردی به لحاظ کروناوی انگلیسی مثبت شود مورد بررسی های دیگر قرار می گیرد ضمن آنکه تشخیص این ویروس امکانات و تجهیزات پیچیده ای نیاز دارد.

وی تصریح کرد که بررسی آزمایشات و علل و چگونگی ابتلا به ویروس جهش یافته کرونا حداقل یک هفته زمان نیاز دارد و نمونه ها در آزمایشگاه انستیتو پاستور باید مورد بررسی قرار گیرد.

وی گفت: با مشاهده شدن نمونه ویروس کروناوی انگلیسی در البرز و مناطق دیگر کشور باید افزون بر تست آزمایشگاهی، مسائل دیگری مانند مسافرت به خارج از کشور بررسی می شود.

کروناوی انگلیسی رنگ تفریح نیست، مردم جدی بگیرند

سخنگوی ستاد مقابله با کرونا استان البرز که دارای تخصص بیماری های عفونی است با تاکید بر خودمراقبتی و رعایت شدید پروتکل های بهداشتی به مردم و مسوولان هشدار دارد که کروناوی انگلیسی مانند موج های قبلی کرونا زنگ تفریح نیست.

وی تاکید کرد که اگر ویروس کروناوی انگلیسی شیوع پیدا کند، بسیار شرایط سخت تر از موج های قبلی کرونا خواهد شد.

سلیمانی از مردم خواست استفاده از ماسک را بیش از پیش جدی بگیرند و از حضور در مکان های پرزدحام پرهیز نمایند؛ زیرا سرعت انتقال ویروس کروناوی انگلیسی به مراتب بیشتر از موج های قبلی کرونا است.

وی با اشاره به اینکه تمام تلاش های مدافعان سلامت و مردم طی چند ماه گذشته در کشور و استان البرز فعال قابل تقدیر است، گفت: از این پس نیز انتظار می رود تا مردم با رعایت بیش از پیش پروتکل ها از شیوع ویروس جهش یافته کروناوی انگلیسی در استان البرز و کشور پیشگیری کنند.

۳۰ هزار و ۹۵۵ بیمار کووید ۱۹ از ابتدای شیوع کرونا تاکنون در بیمارستان های البرز بستری شده که ۲۷ هزار و ۹۶۱ نفر آنان بهبود یافته اند.

مجموع جانباختگان این بیماری در استان به ۲ هزار و ۷۰۷ نفر رسیده است.

پرهیز از سفرهای غیر ضروری، استفاده از ماسک و رعایت فاصله اجتماعی از توصیه های همیشگی دانشگاه علوم پزشکی البرز برای مهار کرونا به مردم است.

نماینده مردم کرج در البرز مطرح کرد:

فردیس یکی از پرتراکم ترین شهرستان های جهان



تلاش کنیم نگاه واقعی شکل بگیرد و بودجه های لازم تخصیص داده شوند. عسگری با بیان اینکه بیش از ۱۰۰۰ کلاس بالای ۴۰ نفر دانش آموز در استان البرز وجود دارد، گفت: در بحث تراکم جمعیتی فردیس یکی از پرتراکم ترین شهرستان های جهان است. وی ادامه داد: بیش از ۸۶ هزار دانش آموز در شهرستان فردیس وجود دارد و بالاترین نرخ مهاجرت کشور در این شهرستان است. نماینده مردم کرج، فردیس و اشترار در مجلس با بیان اینکه در حوزه زیر ساخت های مدارس کراهای خوبی در ماه های اخیر انجام شده است، متذکر شد: البته عمدتاً با کمک مجمع خیرین صورت گرفته است ولی اداره کل نوسازی مدارس نیازمند اعتبارات جدی است تا حداقل های لازم را تأمین کنیم.

فضای آموزشی مواجه هستیم اما این کمبودها باعث شده مسائل اصلی گم شوند و بحث های محتوایی، پرورشی و خانوادگی دانش آموز به دست فراموشی سپرده می شود. وی خاطرنشان کرد: در حوزه زیر

نماینده مردم کرج، فردیس و اشترار در مجلس گفت: در بحث تراکم جمعیتی فردیس یکی از پرتراکم ترین شهرستان های جهان است. مهدی عسگری در جلسه شورای آموزش و پرورش استان البرز که با حضور وزیر آموزش و پرورش در سالن شهدای دولت استانداری البرز برگزار شد، اظهار کرد: آموزش و پرورش آینده کشور و سیمای فردای کشور است پس باید مدارس را پیش از گذشته مورد تأکید و توجه خود قرار دهیم.

وی بیان کرد: اکنون با شاخصه هایی که در سند تحول بنیادین ذکر شده فاصله داریم و رهبر معظم انقلاب نیز، بارها به این سند تأکید داشتند. نماینده مردم کرج، فردیس و اشترار در مجلس تصریح کرد: با کمبود سرانه

شهردار فردیس:

پروژه های عمرانی مدیریت شهری فردیس ۷۰ تا ۹۰ درصد پیشرفت داشته است

قرارداد ۷ میلیارد ریالی تا به امروز پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی داشته است.

سعیدی بیان کرد: از جمله پروژه های فرهنگی و عمرانی در شهر فردیس احداث سالن چندمنظوره ورزشی و مدیریت بحران کوثر است که با قراردادی بالغ بر ۲۰ میلیارد ریالی اجرا و ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

شهرداری فردیس خاطرنشان کرد: روند آماده سازی پروژه های عمرانی شهر فردیس با جدیت در حال انجام است و انتظار می رود با هدف بهبود شرایط زندگی شهروندان مدیریت شهری فردیس گام های موثری را برای رفاه حال آنان بردارد.



۲۰ میلیارد ریالی ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است، همچنین احداث بلوار کشتارگاه با قرارداد ۲۰ میلیارد ریالی تا به امروز ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. وی اظهار کرد: پروژه بازسازی

سعیدی با اشاره به اهتمام مدیریت شهری فردیس در جهت تحقق پروژه های نیمه تمام گفت: پروژه های عمرانی مدیریت شهری فردیس ۷۰ تا ۹۰ درصد پیشرفت داشته است.

«مصطفی سعیدی» طی بازدید از روند اجرای پروژه های مدیریت شهری در شهر فردیس یکشنبه ۲۶ بهمن که با همراهی معاون امور زیربنایی و مشاور امور ایثارگران انجام شد گفت: پروژه های عمرانی مدیریت شهری فردیس ۷۰ تا ۹۰ درصد پیشرفت داشته است.

شهردار شهر فردیس افزود: از دیگر پروژه های عمرانی در سطح شهر فردیس پروژه جدول گذاری بلوار مینا است که با تخصیص اعتبار

دادستان فردیس خبر داد:

بازداشت ضارب فرد زباله گرد در فردیس



کرد: بعد از بررسی های صورت گرفته و محرز شدن این واقعه در راستای وظایف مردم شهرستان در دفاع از حقوق عامه، فرد

دادستان عمومی و انقلاب فردیس گفت: ضارب یک فرد زباله گرد به اتهام تشویش اذهان عمومی در این شهرستان بازداشت شد.

حسین ناصرخاکی در جمع خبرنگاران دادگستری فردیس اظهار کرد: چندی قبل فیلمی در فضای مجازی پخش شد مبنی بر اینکه یکی از عوامل منسوب به شهرداری فردیس اقدام به ضرب و شتم یک زباله گرد می کند.

وی بیان کرد: با توجه به اهمیت موضوع با صدور دستور قضائی فرد خاطی به دادسرا احضار شد تا صحت و سقم ماجرا را بررسی کنیم.

دادستان عمومی و انقلاب فردیس تصریح

خاطی که پیمانکاران پسماند شهرداری فردیس بود بازداشت شد.

وی با بیان اینکه متهم در حال حاضر به دلیل جنبه عمومی اتهام خود که تشویش اذهان عمومی محسوب می شود، بازداشت شده است، خاطرنشان کرد: مردم شهرستان فردیس مطمئن باشند که برخورد قاطع با فرد یادشده صورت خواهد گرفت. ناصرخاکی گفت: در صورتی که فرد ضارب متهم نیز اعلام شکایت کند متهم به لحاظ جنبه خصوصی جرم مورد تعقیب قضائی قرار می گیرد.

وی متذکر شد: فرد ضارب برای کم کردن از حساسیت مردم شهرستان با انتشار فیلمی از اقدام خود عذرخواهی کرده است.

رئیس شبکه بهداشت فردیس مطرح کرد:

طرح محله محور شهید سلیمانی عامل کنترل بیماری کرونا در فردیس



و اطرافیان فرد با تست مثبت و نظارتی توسط بسیج، سپاه، نیروی انتظامی، هلال احمر، اصناف و همه دستگاه های اجرایی و نظارتی متولی اجرا می شود و تمام فعالیت ها تحت نظر مسئول پایگاه بسیج صورت می گیرد.

ترابی با بیان اینکه شهرستان فردیس در زمینه موفقیت در مقابله با کرونا در سطح کشور دارای رتبه اول تا سوم است، گفت: این امر با همت کادر درمانی و مشارکت مردمی در طرح محله محور شهید حاج قاسم سلیمانی صورت گرفته است.

وی توضیحاتی پیرامون واکسن روسی بیان کرد و متذکر شد: با توجه به شرایط حساس نگهداری واکسن و اولویت تزریق کادر درمان، جانبازان و بیماران خاص و، بازه زمانی تزریق کل کشور ممکن است حدود یک سال زمان ببرد، در نتیجه تنها راه مصونیت از این ویروس را در حال حاضر رعایت پروتکل بهداشتی است.

رئیس شبکه بهداشت و درمان فردیس گفت: اجرای طرح محله محور شهید حاج قاسم سلیمانی منجر به موفقیت این شهرستان در کنترل بیماری کرونا شده است. محمدرضا ترابی در جلسه ستاد مقابله با کرونا در فردیس که با حضور سایر اعضا در فرمانداری برگزار شد، اظهار کرد: در جهش جدید کووید - ۱۹ که به کروناوی انگلیسی معروف شده است همه گروه های سنی به ویژه کودکان در خطر هستند. وی بیان کرد: اجرای طرح محله محور شهید حاج قاسم سلیمانی در شهرستان فردیس موجب دست یافتن دستاوردهای بسیار مطلوبی در کنترل بیماری کرونا شده است.

سلیمانی در این شهرستان ۲۶۰ تیم جهادی با سپاه و شبکه بهداشت برای مقابله با بیماری کرونا همکاری می کنند که این مشارکت مردمی تأثیر خوبی در روند مقابله

رئیس شبکه بهداشت و درمان فردیس گفت: اجرای طرح محله محور شهید حاج قاسم سلیمانی منجر به موفقیت این شهرستان در کنترل بیماری کرونا شده است.

محمدرضا ترابی در جلسه ستاد مقابله با کرونا در فردیس که با حضور سایر اعضا در فرمانداری برگزار شد، اظهار کرد: در جهش جدید کووید - ۱۹ که به کروناوی انگلیسی معروف شده است همه گروه های سنی به ویژه کودکان در خطر هستند.

وی بیان کرد: اجرای طرح محله محور شهید حاج قاسم سلیمانی در شهرستان فردیس موجب دست یافتن دستاوردهای بسیار مطلوبی در کنترل بیماری کرونا شده است. فعالیت ۲۶۰ تیم جهادی برای مقابله با کرونا در فردیس رئیس شبکه بهداشت و درمان فردیس تصریح کرد: در اجرای طرح محله محور شهید حاج قاسم

شهردار چهارباغ: مهدی آباد با پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصدی در حال اتمام مراحل کاری است و در ۱۷ اسفندماه سال جاری افتتاح می شود.

کتابخانه دار می شود



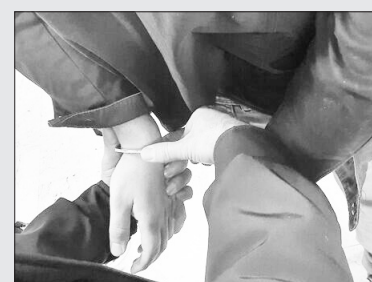
شهردار چهارباغ گفت: کتابخانه عمومی مهدی آباد با پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصدی در حال اتمام مراحل کاری است و در ۱۷ اسفندماه سال جاری افتتاح می شود. مرتضی شامحمدی جلسه انجمن کتابخانه های عمومی چهارباغ که با حضور هادی آشتیانی، سرپرست اداره کل کتابخانه های عمومی استان البرز، گلشن شیرمحمدی رئیس اداره کتابخانه های عمومی شهرستان ساوجبلاغ و سایر اعضای انجمن در محل کتابخانه عمومی مهدی آباد برگزار شد، اظهار کرد: کتابخانه های عمومی با بالا بردن سرانه مطالعه می تواند تأثیر ویژه ای در ارتقای سطح فرهنگ عمومی مردم داشته باشند. وی با تأکید بر حرکت در مسیر توسعه بیان کرد: ارتقای سرانه های فرهنگی و اجتماعی مستلزم برنامه ریزی درست برای توانمندسازی شهروندان و ترغیب جوانان و نوجوانان برای مشارکت در فعالیت های مختلف اجتماعی است.

لرزم توزیع عادلانه امکانات و زیرساخت های فرهنگی شهردار چهارباغ تصریح کرد: توزیع عادلانه امکانات و زیرساخت های فرهنگی از دغدغه های مهم ما در این عرصه است. وی خاطرنشان کرد: در اجرای تحقق منویات مقام معظم رهبری با محوریت کتابخانه سازی و با چشم انداز حمایت از گسترش فرهنگ کتابخوانی به ویژه در بین مناطق کمتر برخوردار، با اجرای اولویت بندی در فراهم کردن زمینه های ارتقای فرهنگی، شهرداری چهارباغ اقدام

به ساخت کتابخانه عمومی استاد شهریار با متراژ بالغ بر ۶۸۰ مترمربع در منطقه مهدی آباد نموده است. شاه محمدی تصریح کرد: این کتابخانه با پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصدی در حال اتمام مراحل کاری است و به زودی جهت تجهیز به اداره کل کتابخانه های عمومی استان تحویل داده خواهد شد تا به فضل الهی و بر اساس مصوبه جلسه انجمن کتابخانه های عمومی استان در ۱۷ اسفندماه سال جاری افتتاح و در اختیار علاقه مندان به کتابخوانی و اهالی کتابدوست این منطقه قرار گیرد.

رئیس پلیس آگاهی البرز:

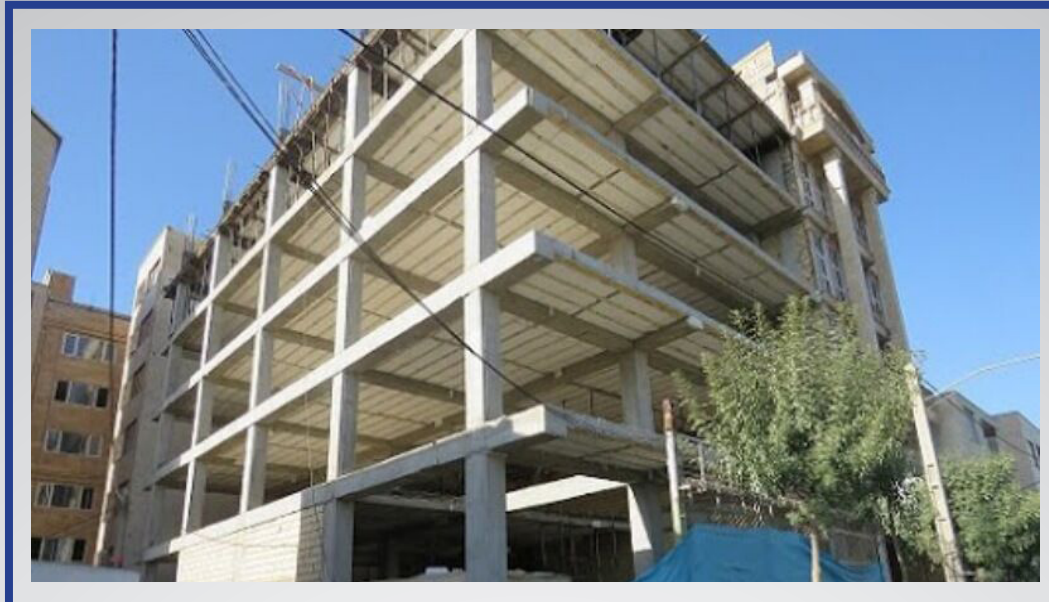
دزد عروسکها در فردیس دستگیر شد



رئیس پلیس آگاهی البرز از دستگیری سارقان مغازه های اسباب فروشی در شهرستان های کرج و فردیس با اعتراف به ۲۰ فقره سرقت خبر داد. محمد نادر بیگی اظهار کرد: در پی ارجاع یک فقره پرونده سرقت از مغازه اسباب بازی فروشی به پایگاه یکم پلیس آگاهی و با توجه به وقوع چند فقره سرقت دیگر از چند اسباب بازی فروشی دیگر در شهرستان های کرج و فردیس، بررسی موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان قرار گرفت. وی بیان کرد: کارآگاهان در بررسی های اولیه خود متوجه شدند که سارقان در یک گروه دو نفره به وسیله یک خودروی هیوندا آکرود قدیمی در نیمه های شب اغلب به مغازه های فروش اسباب بازی مراجعه و با تخریب درب آنها وارد فروشگاه شده و اقدام به سرقت وجوه نقد، اسباب بازی و ابزار آلات می کنند.

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: کیان پرویزی سردبیر: مهدی امیری مدیر اجرایی: پروانه عزیزی خبرنگاران: پروانه پرویزی، هاجرستاری سرخه عکاس: پارسا پرویزی صفحه آرا: سامان محمدی امورسایت: آنیسا محبی همکاران این شماره: سیدکریم محمدی - مصطفی فراغت - محسن عموزاده - مریم آقائوری چاپ و لیتوگرافی: نگارنقش آدرس دفتر مرکزی: فردیس - شهرک ۱۱۰ - میدان عشاق الحسین - روبروی کلانتری پلاک ۲۳ ضریب کیفی: ۵۷ تیراژ: ۳۰۰۰ نسخه گستره توزیع: استان البرز نظم در انتشار: ۱۰۰ ایمیل: kianparvizy88@gmail.com

قولنامه و چالش صدور پروانه ساخت



محدوده شهری و تعریف قانونی کاربری اراضی می توانستند برای دریافت پروانه ساخت اقدام کنند و در واقع قولنامه به عنوان سندی معتبر نزد شهرداری ها برای دریافت پروانه ساختمان کافی و قابل اتکا بود.

روی دیگر سخن اینکه بروکراسی پیچیده دریافت اسناد رسمی و هزینه های آن برای ثبت املاک قولنامه ای در کشور از جمله استان البرز سبب شده تا بسیاری با تکیه بر سندیت قولنامه های ملکی برای دریافت پروانه ساختمانی وارد عمل شوند که در این میان هم مالک و هم شهرداری ها از ۲ جنبه هزینه کمتر و در آمد مدیریت شهری از این وضعیت منتفع می شدند هر چند که به گفته برخی مسوولان امور شهری و مردم روند صدور پروانه ها از سه ماه تا بیش از یک سال زمانبر است.

شمار بالای شکایت ها از دخل و تصرف های غیرقانونی در املاک قولنامه ای و ساخت و سازهای غیر مجاز در بخشی از این نوع املاک از یک سو و ایراد قانونی در پروانه ساختمانی (عدم به رسمیت شناختن مالکیت دریافت کننده پروانه) سبب شد تا دیوان عدالت اداری باب جدیدی در سرنوشت املاک قولنامه ای باز کند.

دیوان عدالت اداری در برخی موارد مانند بافت های فرسوده و املاک خاص استثنای قائل شده اما صدور پروانه ساختمانی برای بیشتر این املاک تا زمان اصلاح قانون املاک قولنامه ای توسط مجلس شورای اسلامی ممنوع اعلام کرده است.

همانطور که در بالا اشاره شد اجرای این رای ابلاغی دیوان عدالت اداری با واکنش هایی از سوی برخی صاحبان املاک قولنامه ای و حتی شهرداری ها همراه شده و هم صاحبان املاک قولنامه ای و هم شهرداری ها خواستار بازنگری در این رای هستند، تصمیمی که به واسطه آن حدود ۱۲۰ پروانه ساختمانی را در شهرداری کرج معطل گذاشته و اعتراض هایی نیز در پی داشته است.

شک و تردید دیوان عدالت اداری از آن جهت در این خصوص بیشتر شده که در پروانه ساختمانی شهرداری ها، صدور این پروانه به منزله به رسمیت شناختن مالکیت فرد حقیقی یا حقوقی نیست؛ از منظر دیوان عدالت اداری این ماده قانونی مدیریت شهری در واقع به نوعی عدم توجه به موضوع مالکیت ها تلقی شده و احتمال تخلف و دخل و تصرف در مال غیر را بالا می برد.

قبل از پرداختن به نظرات مدیران شهری و دیوان عدالت اداری ۲ نمونه مسأله خبری مسوولان اتحادیه مشاوران املاک و فرمانداری کرج در باب آسیب های املاک قولنامه ای ضروری به نظر آمد که در این گزارش گنجانده شده که البته این موارد به منزله حمایت از تصمیم دیوان عدالت اداری برای ممنوعیت صدور پروانه املاک قولنامه ای نیست بلکه موضوعی در بحث مشکلات این نوع املاک در استان البرز بوده که باید طبق موازین قانونی نظارت و پیشگیری شود.

آسیب های املاک قولنامه ای از منظر رییس اتحادیه املاک کرج و معاون استاندار البرز

پیش از صدور ابلاغیه دیوان عدالت اداری کشور، رییس اتحادیه مشاوران املاک شهر کرج در گفت و گویی با خبرنگاران به برخی مشکلات املاک قولنامه ای در استان البرز اشاره کرده بود و از مردم خواسته بود که در خرید و فروش این املاک دقت بیشتری کنند.

محمد قمی به مردم توصیه کرد که برای انجام معاملات مربوط به املاک قولنامه ای باید به چند نکته مهم توجه کنند؛ ملک قولنامه ای که قرار است خریداری شود دارای حکم تخریب نباشد و یا اگر برای آن در کمیسیون ماده ۱۰۰ جریمه لحاظ شده مبلغ آن باید مشخص باشد.

وی تاکید کرده که مردم ملک مسکونی قولنامه ای را در صورتی خریدار کنند که مالک آن به درستی مشخص بوده و در کنار آن اطلاعات سلسله قراردادهای انجام شده در مورد لک نیز باید به درستی و بدون هیچ مشکلی قید شده باشد.

اشاره: به گزارش نور اقتصاد به نقل از ایرنا - ابلاغ رای دیوان عدالت اداری مبنی بر ممنوعیت صدور پروانه ساخت توسط شهرداری ها برای املاک قولنامه ای (جز موارد خاص) طی ماه های اخیر به موضوعی بحث برانگیز در عرصه ساخت و سازهای کشور از جمله استان البرز تبدیل شده که نیازمند اقدام کارشناسانه و سریع مسوولان کشوری برای برون رفت از یک چالش است.

قولنامه روشی سنتی و ریشه دار در تاریخ خرید و فروش املاک و اموال منقول و نامنقول به شمار می رود که بنا به عللی مانند تکرار تخلفات و مشکلات دیگر این ماه ها مقبولیت و اصالت آن در باب صدور پروانه ساختمانی (جز موارد خاص) در کشور از جمله استان البرز زیر سووال رفته است.

قبل از پرداختن به علل و چرایی تصمیم دیوان عدالت اداری کشور و واکنش ها و نگاه های مختلف به این موضوع ذکر چند نکته در باب تاریخچه و روند سندیت املاک یا معاملات در کشور ضروری به نظر می رسد.

بررسی های تاریخی بیانگر آن است که هر کالا یا ملک باید بنا بر اسناد معتبر مالکیت آن برای فرد و دیگران محرز و مشخص شود تا در صورت دخل و تصرف یا تعرض، سرقت و فروش توسط غیر بتوان نزد محکمه عادل یا افکار عمومی اثبات مالکیت کرد.

داشتن حق مالکیت یک ملک یا کالا از گذشته ها تاکنون بنا بر ارائه اسناد معتبر یا شواهد متقن نزد دیگران و مراجع ذیصلاح محترم شمرده شده زیرا در ادوار مختلف همواره مراجع و شواهدی بر معاملات مترتب بوده که این رویه متداول در معاملات ملکی و کالاهای ارزشمند همچنان به قوت خود باقی است.

سال ۱۳۰۱ شمسی سرآغازی برای تحول در تبادل اسناد و مالکیت سایر معاملات در ایران به شمار می رود، تحولی که در بستر آن دفاقر رسمی ثبت اسناد و املاک شکل گرفت هر چند که روش سنتی قولنامه ای براساس مبانی شرعی و عرفی همچنان به قوت خود باقی ماند.

انجام معاملات در بستر اسناد رسمی از این حیث در افکار عمومی دارای اعتبار و جایگاه خاص است که کمتر شک و تردید در خصوص اعتبار و سندیت آن وجود دارد هر چند که جای پای جاغلان عصر نوین نیز در این عرصه هم دیده می شود.

در این میان قولنامه ها هم تاکنون با وجود پشت سر گذاشتن عصر مدرنیته و ورود به دنیای جدید فناوری همچنان در افکار و آذهای معتبر شناخته شده و پایه و اساس یک معامله تلقی می شوند اما آنچه سبب شده تا صاحبان بخشی از املاک قولنامه ای به موضوع دریافت سند ثبتی برای این املاک ورود نکنند بنا به گفته برخی کارشناسان، بروکراسی پیچیده و بالا بودن هزینه ها است.

از سوی دیگر شهرداری ها تا پیش خردادماه سال جاری با در نظر گرفتن برخی جوانب قانونی مانند نوع کاربری اراضی برای دارندگان املاک قولنامه ای داخل محدوده های شهری پروانه ساخت صادر می کردند و مهندسان ناظر نیز طبق نقشه ترسیم و مجوز مدیریت شهری بر ساخت و سازها نظارت داشتند.

نقص قانونی و ورود دیوان عدالت اداری به پروانه املاک قولنامه ای چند ماهی است که دیوان عدالت اداری با صدور یک رای و ابلاغیه ای به شهرداری های سراسر کشور از جمله استان البرز، صدور پروانه ساختمانی برای املاک قولنامه ای جز در موارد خاص را ممنوع کرده است.

از جمله دلایل مسوولان دیوان عدالت اداری برای صدور این رای نقص قانونی در مفاد پروانه های ساختمانی است که به صراحت بیان شده که صدور پروانه ساختمانی به منزله به رسمیت شناختن مالکیت فرد بر ملک دارای پروانه ساختمانی نیست که این ماده قانونی نقص قانون تلقی شده و فرد یا افرادی می توانند از آن سوء استفاده کرده و در املاک غیر دخل و تصرف کنند ضمن آنکه بار مسوولیتی از باب پیشگیری از تخلفات متوجه شهرداری ها نمی شود.

این رای دیوان عدالت اداری هر چند موافقانی دارد اما شهرداری ها و صاحبان املاک قولنامه ای آن را مانعی بزرگ در مسیر صدور پروانه ساختمان، کاهش درآمد مدیریت شهری، روی آوردن مردم به ساخت و سازهای غیر مجاز و مشکلاتی از این دست می دانند.

مخالفتن رای دیوان عدالت اداری مانند اعضای شوراهای اسلامی استان البرز معتقدند که ابزارهای نظارتی به قدر کافی برای پیشگیری از تخلف در این بخش وجود دارد هر چند می توان ماده قانونی را هم اصلاح کرد.

در مقابل برخی هم معتقدند که نظاممند شدن سیستم صدور پروانه های ساختمانی از تخلفاتی مانند دخل و تصرف غیرقانونی یا فروش و دخل و تصرف در املاک غیر پیشگیری کرده و از ورودی پروانه های قضایی در این بخش بکاهد. با این وجود تقابل از خردادماه سال ۹۹ صاحبان املاک قولنامه ای با برخورداری از شرایطی خاص مانند قرار داشتن در

رجوع نیازهای مردم به مسکن باید با اعمال نظارت ها همراه بوده تا ضمن پیشگیری از تخلفات بتوان بستری مناسب برای خانه دار شدن مردم فراهم کرد.

نشستی برای رفع و رجوع مشکل قولنامه ها ممنوعیت صدور پروانه های ساختمانی برای املاک قولنامه ای و کاهش درآمد شهرداری ها به ویژه در استان البرز، مدیران شهری این استان را بر آن داشت تا نشستی مشترک با حضور معاون نظارت و بازرسی دیوان عدالت اداری کشور در کرج برگزار کنند و چالش ها و پیامدهای این ممنوعیت را به سمع و نظر مسوولان این نهاد قضایی برسانند.

در این نشست اگر چه مشکل صدور پروانه برای بخشی از املاک قولنامه ای مانند بافت های فرسوده شهری و برخی املاک خاص بر طرف شد اما شوراها و شهرداری ها به این موارد استثنایی قانع نشدند و بر رفع کل ممنوعیت ها تاکید داشتند.

۴۰ درصد املاک البرز قولنامه ای است

رییس شورای اسلامی استان البرز در این نشست با بیان اینکه رای دیوان عدالت اداری مبنی بر ممنوعیت صدور پروانه برای املاک قولنامه ای به چالشی بزرگ برای شهرداری ها و مردم تبدیل شده است، گفت: حدود ۴۰ درصد املاک این استان قولنامه ای است و این رای دیوان عدالت اداری سبب توقف صدور پروانه برای بخش زیادی از بناها در شهرهای استان البرز شده است.

نادر ایزدبیین ادامه داد: بخش عمده در آمد شهرداری های استان از محل صدور پروانه ساختمانی بوده و این امر سبب شده در شرایط تحریمی، در آمد شهرداری ها با چالش مواجه شود.

رییس شورای اسلامی استان البرز بیان داشت: بحث صدور پروانه در املاک قولنامه ای مشکلات زیادی در کشور و استان البرز ایجاد کرده و دیوان عدالت اداری باید در رای خود بازنگری کند.

ایزدبیین افزود: اکنون شهرهای محمد شهر، ماهدشت، کمالشهر، هشتگرد، نظرآباد و طالقان استان البرز بیشترین آسیب را از این رای دیوان عدالت اداری دیده اند ضمن آنکه شاهد تناقض در آرا هستیم، از یک سو بافت های فرسوده شهری می توانند از رای دیوان عدالت اداری مستثنی شوند و از سوی دیگر سایر املاک محدوده شهرها مشمول ممنوعیت صدور پروانه هستند.

رییس شورای اسلامی استان البرز افزود: تناقض دیگر این است که املاکی که قبل از رای پروانه برای آنها در مرحله صدور قرار گرفته مشمول این رای نمی شوند اما پس از تاریخ رای صدور پروانه غیرقانونی است.

ایزدبیین بیان داشت: یکصد خانوار کرجی پس از رای دیوان به حساب شهرداری پول واریز کرده اند که باید با طرح شکایت در دیوان عدالت اداری برای آنان مجوز ساختمان صادر شود.

رای دیوان عدالت اداری از نگاه معاون معماری شهرداری کرج احداثه پرگو معاون معماری و شهرسازی شهرداری کرج در این نشست گفت: اکنون شهرداری ها با تناقض قانونی در امور ساخت و ساز مواجه هستند؛ از یک سو رای دیوان عدالت اداری مانع صدور پروانه برای املاک قولنامه ای شده و از سوی دیگر ما با حجم وسیعی از مشکلات ساخت و ساز مواجه هستیم.

به گفته وی کلانشهر کرج یک هزار هکتار بافت فرسوده شهری و یک هزار هکتار دیگر نیازمند بهسازی دارد یعنی در مجموع ۲ هزار هکتار گرفتار رای دیوان عدالت اداری شده اند.

پرگو یادآور شد: مصوبه شورای عالی اداری در سال ۱۳۷۰ دارای ۲ بخش است که یک بخش در خصوص صدور پروانه برای املاک و بخش صدور پروانه برای اراضی است که اراضی دیوان عدالت اداری ابطال کرد اما املاک هنوز بر جا است.

معاون معماری و شهرسازی شهرداری کرج ادامه داد: ملکی که برابر مصوبه شورای عالی اداری کشور حدود ۲۰ سال پیش از شهرداری جواز گرفته هنوز سند دریافت نکرده است. وی بیان داشت: اکنون ۱۲۰ پروانه در کرج دارای مشکل هستند که باید بر آنها چاره جویی کرد.

ممنوعیت صدور پروانه برای املاک قولنامه ای نیازمند بازنگری است

رییس کمیسیون حقوقی و نظارت شورای عالی استان ها با اشاره به صدور رای دیوان عدالت اداری مبنی بر ممنوعیت ساخت و سازها در اراضی قولنامه ای شهرها بیان داشت: برای تسهیل در ساخت و سازهای مجاز این رای نیازمند بازنگری است.

رضا فیروز رنجبر گفت: دیوان عدالت اداری در حکمی، صدور پروانه ساختمانی توسط شهرداری ها را برای اراضی قولنامه ای ممنوع کرده است که این موضوع در چند بخش دارای تبعات و آسیب هایی است که باید به صورت کارشناسانه مورد بررسی قرار گیرد.

وی ادامه داد: در گام نخست امروزه بسیاری از شهرهای کشور از جمله کلانشهرها با مهاجرت پذیری و افزایش جمعیت مواجه بوده که باید برای جمعیت جدید اسکان مناسب در نظر گرفته شود.